

华致酒行连锁管理股份有限公司

关于全资子公司取得不动产权证书的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

华致酒行连锁管理股份有限公司（以下简称“公司”）于2021年12月2日召开的第四届董事会第十七次会议审议通过了《关于全资子公司拟参与司法拍卖竞买房产暨关联交易的议案》，同意公司全资子公司北京华致陈香电子商务有限公司（以下简称“陈香商务”）以自有资金参与北京市第三中级人民法院在中国工商银行融e购司法拍卖网络平台（<https://gf.trade.icbc.com.cn/>）公开拍卖的新华联控股有限公司位于北京市通州区外郎营村北2号院北京民企总部基地31号楼-1至4层101的房产（工业用地/厂房，以下简称“标的房产”）作为公司办公场所。2021年12月8日10时，陈香商务以起拍价4,862.00万元成功竞拍取得标的房产。具体内容详见公司于2021年12月3日、2021年12月9日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于全资子公司拟参与司法拍卖竞买房产暨关联交易的议案》（公告编号：2021-032）、《关于全资子公司参与司法拍卖竞买房产暨关联交易的进展公告》（公告编号：2021-034）。

近日，陈香商务取得了由北京市规划和自然资源委员会颁发的《不动产权证书》，现将具体内容公告如下：

一、证书的主要内容

1. 不动产权号：京（2022）通不动产权第0001018号
2. 权利人：北京华致陈香电子商务有限公司
3. 权利类型：国有建设用地使用权/房屋所有权
4. 共有情况：单独所有
5. 不动产单元号：110112 114001 GB00115 F00280001

6. 用途：厂房

7. 权利性质：出让/商品房

8. 面积：共有宗地面积 150439.69 平方米/房屋建筑面积 2930.84 平方米

二、备查文件

《中华人民共和国不动产权证书》

特此公告。

华致酒行连锁管理股份有限公司董事会

2022 年 1 月 15 日