

安徽省交通建设股份有限公司 关于与关联方组成联合体投标项目中标的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

近日，安徽省交通建设股份有限公司（以下简称“公司”或“交建股份”）与浙江祥源文旅股份有限公司（以下简称“祥源文旅”）、浙江源堃旅游运营管理有限公司（以下简称“浙江源堃”）、安徽祥富瑞企业管理有限公司（以下简称“安徽祥富瑞”）、安徽旺漫建设工程有限公司（以下简称“安徽旺漫”）、华东建筑设计研究院有限公司（以下简称“华东建筑”）组成联合体，共同参与嵊州市越王谷文化旅游区项目（以下简称“本项目”）投标并中标，中标价153,260.59万元。

一、项目概况

项目名称：嵊州市越王谷文化旅游区项目

项目地点：浙江省嵊州市

中标价格：153,260.59万元。

工程概况：嵊州越王谷文化旅游区项目，位于嵊州市崇仁镇温泉湖村。项目采用“F（投资人）+EPC（工程总承包）+O（运营）”模式实施，合作范围包括投资、设计、建设、运营以及移交。工程施工范围：土方开挖及回填、基坑围护、桩基、建筑、装修、安装(包括给排水、暖通、电气、智能化(含光纤盒、管线、桥架、弱电插座、室分系统、地下室信号覆盖等)、消防等)、光伏、智慧照明、专项照明系统、结构、人防及人防配套、无障碍、钢结构、幕墙及外立面装饰、充电桩、室外配套、路灯、景观绿化、海绵城市、抗震设施、标识标牌(含标志标线及导视牌等)、交通设施(含地下室停车位划线、停车挡、限高杆等)、市政

及室外综合管线工程(含给水系统、雨污水、消防水管等管线施工)、围墙、垃圾房、供配电、其他附属工程等所有工作。

二、联合体成员及分工

上述联合体中交建股份、安徽旺漫负责主体工程施工；祥源文旅作为投资单位，负责投资责任及义务，与业主方成立合资公司；浙江源堃，安徽祥富瑞将与采购单位股东嵊州市山水文化旅游有限公司（或其指定方）成立运营公司，具体负责项目的运营管理工作；华东建筑作为设计单位，负责项目招标范围内的设计工作任务。

根据联合体协议，本项目工程施工金额约为 148,799.89 万元，其中公司承担的工程施工比例将在后期拟签订的协议中约定，本项目对公司当期利润的影响存在不确定性。

三、风险提示

公司接到上述中标通知后，将按照招标文件要求办理合同签订事宜，合同具体内容还需协商确定，项目实施内容均以正式合同内容为准。公司将按照项目合同及相关约束性文件要求组织工程施工、交付，但在执行过程中，若受不可抗力因素影响，项目实际执行情况存在变动的可能性和风险，敬请广大投资者谨慎决策，注意防范投资风险。

祥源文旅为公司控股股东祥源控股集团有限责任公司（以下简称“祥源控股”）实际控制的上市公司，浙江源堃为祥源文旅全资子公司、安徽祥富瑞为祥源控股控股子公司，因此上述公司为交建股份关联法人，涉及关联交易的尚需履行相应审议程序。

特此公告。

安徽省交通建设股份有限公司董事会

2025 年 7 月 26 日