

证券代码：000402

证券简称：金融街

公告编号：2025-080

金融街控股股份有限公司

2025 年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容是真实、准确、完整的，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

(一) 业绩预告期间：2025 年 1 月 1 日~2025 年 6 月 30 日

(二) 业绩预告类型：净利润为负值

(三) 业绩预告情况表

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	-110,000.00 万元 ~ -90,000.00 万元	-198,413.20 万元
扣除非经常性损益后的净利润	-100,000.00 万元 ~ -80,000.00 万元	-200,378.12 万元
基本每股收益	-0.37 元/股 ~ -0.30 元/股	-0.66 元/股

注 1：上年同期（2024 年 1 月 1 日~6 月 30 日）数据为 2024 年半年度报告披露数据；

注 2：本报告期（2025 年 1 月 1 日~6 月 30 日）具体数据将在 2025 年半年度报告中予以详细披露。

二、与会计师事务所沟通情况

本期业绩预告未经过注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

报告期内，公司预计归属于上市公司股东的净利润为负。公司房地产开发业务随行就市，采取包括调整销售价格在内的多种销售策略，积极促进项目销售去化，项目结算出现亏损，但较上年同期减亏。

金融街控股股份有限公司

董 事 会

2025 年 7 月 15 日