

证券代码：600643

证券简称：爱建集团

公告编号：临 2025-030

上海爱建集团股份有限公司
关于上海爱建信托有限责任公司
披露 2025 年半年度未经审计主要财务数据的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

风险提示：本公告所载上海爱建信托有限责任公司 2025 年半年度主要财务数据为初步核算数据，未经会计师事务所审计，具体数据以上海爱建集团股份有限公司 2025 年半年度报告中披露的数据为准。投资者应注意不恰当信赖或使用以上信息可能造成投资风险。

根据中国外汇交易中心暨全国银行间同业拆借中心《关于同业拆借市场成员披露 2025 年半年度财务报表的通知》（中汇交发〔2025〕230 号）的规定，上海爱建集团股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司上海爱建信托有限责任公司（以下简称“爱建信托”）拟按要求报送 2025 年上半年未经审计资产负债表及利润表，并在中国货币网（www.chinamoney.com.cn）上进行披露。

2025 年上半年爱建信托严格遵循行业监管政策导向，持续回归信托本源和深化业务转型，大力发展服务类信托，同时强化全面风险管理，深耕合规文化，不断提升数字化管理能力，为公司持续稳定健康发展打下坚实基础。

一、2025 年上半年主要财务数据和指标

单位：人民币元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度(%)
营业总收入	265,709,770.99	421,529,974.48	-36.97

营业利润	56,001,746.72	185,706,893.86	-69.84
利润总额	54,392,000.87	185,016,757.29	-70.60
净利润	40,585,528.28	130,117,590.74	-68.81
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度(%)
总资产	8,604,470,416.99	8,567,736,906.73	0.43
所有者权益	7,376,786,420.53	7,336,200,892.25	0.55

注：上表中主要财务数据仅包括爱建信托母公司数据，不含合并结构化主体数据（下同），且按金融企业财务报表格式列示。

二、经营业绩和财务情况说明

2025 年上半年，爱建信托实现营业总收入 2.66 亿元，较上年同期减少 1.56 亿元，降幅 36.97%，主要系利息收入及手续费及佣金收入下降；实现利润总额 0.54 亿元，较上年同期减少 1.31 亿元，降幅 70.60%。爱建信托上半年实现净利润 0.41 亿元，较上年同期减少 0.89 亿元，降幅 68.81%。截至 2025 年 6 月末，爱建信托资产总额 86.04 亿元，较年初增加 0.37 亿元，主要为存放同业款项增加的影响；爱建信托所有者权益 73.77 亿元，较年初增加 0.41 亿元，升幅 0.55%，主要为利润增加的影响。

三、特别说明

本次披露的爱建信托 2025 年半年度主要财务数据为未经审计数据，具体数据以公司 2025 年半年度报告中披露的数据为准。投资者应注意不恰当信赖或使用以上信息可能造成投资风险。

特此公告。

上海爱建集团股份有限公司
2025 年 7 月 15 日