

证券代码：600337

证券简称：美克家居

编号：临 2024-100

美克国际家居用品股份有限公司 关于出售全资子公司 100%股权的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

一、交易概述

美克国际家居用品股份有限公司（以下简称“公司”）于 2024 年 10 月 29 日、2024 年 11 月 15 日分别召开第八届董事会第三十三次会议、2024 年第五次临时股东大会，审议通过了《关于出售全资子公司 100%股权的议案》，具体内容详见公司于 2024 年 10 月 31 日披露的《美克国际家居用品股份有限公司关于出售全资子公司 100%股权的公告》（公告编号：临 2024-089）。

二、交易协议的主要内容

近日，公司与购买方签订了股权转让协议，主要内容如下：

1、交易双方：

转让方：美克国际家居用品股份有限公司（“转让方”或“美克家居”）

受让方：厦门澜宇投资有限公司（“受让方”或“厦门澜宇”）

2、交易标的：北京美克家居用品有限公司（“北京美克”）的 100%股权

3、交易概述：转让方将其持有的标的股权及其附随的权利和义务转让给受让方或其指定第三方。如系向受让方指定第三方最终转让的，受让方应确保指定第三方受意向书及本协议约束，同时受让方对第三方的行为承担连带责任。

4、交易价格：为 400,000,000 元（大写：肆亿元整）

5、付款安排：

（1）双方确认，本协议项下标的股权转让价款为 400,000,000 元（大写：肆亿元整）；

（2）为本次交易之目的，受让方已向转让方指定账户支付股权转让价款总金额的 10%即人民币 40,000,000 元（大写：肆仟万元整）作为定金，转让方确认已收到定金，并同意定金自签署日起转为股权转让价款的一部分；

（3）受让方按照协议约定的资金监管条款支付股权转让价款的 50%即 200,000,000 元（大写：贰亿元整）作为进度款；

(4) 受让方自股东工商登记变更所准备的所有文档被市场监督管理局接受后三(3)个工作日内支付股权转让价款的20%即80,000,000元(大写:捌仟元整)作为进度款;

(5) 受让方自获取目标公司股东变更后的最新营业执照三(3)个工作日内支付股权转让价款的20%即人民币80,000,000元(大写:捌仟万元整)作为尾款。

三、交易目的和对公司的影响及风险提示

该交易为公司根据经营发展策略做出的调整,不会对公司的经营产生重大影响,不存在损害股东、尤其是中小股东利益的情形。本次股权转让事项尚需相关方按照协议约定办理标的股权过户手续方为完成,本次股权转让事项最终能否成功实施尚存在不确定性。后续,公司将持续关注出售子公司股权的进展情况及剩余款项交付进展并严格按照法律、法规和规范性文件的相关规定及时履行信息披露义务,请投资者关注进展公告并注意投资风险。

特此公告。

美克国际家居用品股份有限公司董事会

二〇二四年十一月二十七日