

证券代码：600048

证券简称：保利发展

公告编号：2025-025



关于本公司获得房地产项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

自公司《关于本公司获得房地产项目的公告》（公告编号 2025-013）披露以来，公司新增加房地产项目 2 个，项目信息如下（具体位置详见附图）：

单位：平方米、万元

序号	项目名称	获取方式	土地用途	用地面积	规划容积率面积	我方需支付价款	权益比例
1	天津市河西区内江路西侧地块	招拍挂	住宅	26,737	53,473	110,000	100%
2	泉州市丰泽区经五路东侧地块	招拍挂	住宅	19,071	57,214	41,820	51%
	合计	/	/	45,808	110,687	151,820	/

由于项目开发过程中存在各种不确定性，上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关数据以公司定期报告为准。

特此公告。

保利发展控股集团股份有限公司

董事会

二〇二五年四月九日

图 1：天津市河西区内江路西侧地块



注：“★”为近期新获取项目，“★”为历史主要获取项目。

图 2：泉州市丰泽区经五路东侧地块

